Città Metropolitana di Messina

Ai sensi della L.R. n. 15/2015

Proposta di determinazione n. 4134 del 07/10/2024

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 3849 del 07/10/2024

Direzione: VII "Servizi Generali e Politiche di Sviluppo Economico e Culturale"
Servizio: Turismo e Attività Produttive
Ufficio: Strutture Ricettive Messina Centro-Nord e Zona Tirrenico/Nebroidea

Oggetto: Presa atto cessata attività della struttura ricettiva, tipologia Albergo, denominata "A Limunera" categ. 4 stelle, sita nel Comune di Naso – C.da Baracche n. 40.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E DEL SERVIZIO

VISTA la Legge Regionale 6 Aprile 1996 n. 27 "Norme per il turismo" e ss.mm.ii., che definisce le strutture ricettive, individuando le competenze ed i termini per la classificazione;

VISTA la Legge Regionale 15 settembre 2005, n. 10 "Norme per lo sviluppo turistico della Sicilia e norme finanziarie urgenti" e ss.mm.ii, che assegna alle province regionali le competenze già proprie delle A.A.P.I.T. nonché la vigilanza sulle imprese turistiche operanti nel territorio;

VISTA la Legge Regionale 4 agosto 2015, n. 15 e ss.mm.ii., con la quale vengono istituiti i liberi consorzi comunali e le città metropolitane;

VISTO la determinazione dirigenziale n. 837 del 09/08/2017 con la quale questo Ente classificava fino al 31/12/2021 la struttura ricettiva denominata "A Limunera" sita nel Comune di Naso C.da Baracche n. 40 tipologia Albergo, categoria 3 (tre) stelle, con una capacità ricettiva di n. 8 camere di cui n. 5 doppie e n. 3 quadruple, tutte dotate di bagni privati, per complessivi n. 22 posti letto, gestita dalla Società "Ospitalità Nebrodi S.r.l." con sede in Naso (ME) - P.I. 03151830837, Legale Rappresentante Sig. Analdi Felice;

CHE con determinazione dirigenziale n. 954 del 02/10/2017 questo Ente prendeva atto della variazione categoria da 3 a 4 stelle della struttura ricettiva di cui sopra, confermando la classifica sino al 31/12/2021;

CHE con determinazione dirigenziale n. 507 del 24/06/2020 questo Ente prendeva atto del subingresso nella gestione della struttura ricettiva di cui sopra, per contratto di affitto di ramo d'azienda, della società "Interlude Management S.r.l." con sede in Palermo, Via Imperatore Federico n. 114 - P.I.: 06354970821, Legale Rappresentante Sig.ra Lo Mascolo Giuseppina;

CHE il Comune di Naso, con nota prot. n. 22452 del 25/10/2022, acquisita al protocollo generale di questo Ente in pari data al n. 0034778/22, trasmetteva a questo Ufficio segnalazione di cessata attività di gestione della società "Interlude Management S.r.l." , consentendo alla Società "Ospitalità Nebrodi S.r.l." di rientrare nella disponibilità dell'immobile;

CHE con nota del 08/05/2024 prot. n. 6411 del Comune di Naso, acquisita al protocollo generale di questo Ente in pari data al n. 20930/24, perveniva SCIA di cessazione attività della struttura ricettiva tipologia Albergo denominata "A Limunera" sita nel Comune di Naso C.da Baracche n. 40 tipologia Albergo, categoria quattro stelle, con decorrenza 14/07/2022, presentata dal Sig. Analdi Felice, le cui generalità e recapiti completi sono agli atti del Servizio, nella qualità di Legale Rappresentante della società "Ospitalità Nebrodi S.r.l." ;

ACCERTATA la regolarità degli atti;

TENUTO CONTO che l'adozione del presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa;

VISTE le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l' O.R.E.L.;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

VISTO lo Statuto ed i Regolamenti dell'Ente;

VERIFICATA l'insussistenza di conflitti di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione,

PROPONE

Per quanto in premessa,

PRENDERE ATTO della *Cessazione definitiva dell'attività,* a far data dal 14/07/2022, della struttura ricettiva tipologia Albergo denominata "A Limunera" categoria 4 (quattro) stelle, sita nel Comune di Naso C.da Baracche n. 40 (ME), con una ricettività di n. 8 camere di cui n. 5 doppie e n. 3 quadruple, tutte dotate di bagni privati, per complessivi n. 22 posti letto, gestita dalla Società "Ospitalità Nebrodi S.r.l." con sede in Naso (ME) - P.I. 03151830837, Legale Rappresentante Sig. Analdi Felice;

INSERIRE sulla piattaforma *Turist@t* della Regione Siciliana il presente provvedimento, giusta nota prot. n. 4457/S2 TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

DARE ATTO che con la sottoscrizione del presente provvedimento si attesta la regolarità, la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.";

DARE ATTO che è stata accertata l'insussistenza di conflitto di interessi in attuazione dell'art. 6 bis della legge 241/90 e dell'art. 6 commi 2 e 7 del D.P.R . 62/2013 in capo al responsabile del procedimento, avendo preso visione del "Codice di comportamento dell'Ente";

DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013, pertanto lo stesso verrà pubblicato, come di consueto, sul sito web istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Provvedimenti", sezione di II livello "Provvedimenti Dirigenti Amministrativi";

TRASMETTERE copia della presente Determinazione al titolare della struttura ricettiva, al SUAP del Comune di Naso e all'Assessorato Regionale del Turismo dello Sport e dello Spettacolo**;**

INSERIRE il presente provvedimento nella raccolta generale e assicurare la sua pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.

Il Funzionario
Elevata Qualificazione
(Dott. Fabio Russo)

LA DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;

DETERMINA

PRENDERE ATTO della *Cessazione definitiva dell'attività,* a far data dal 14/07/2022, della struttura ricettiva tipologia Albergo denominata "A Limunera" categoria 4 (quattro) stelle, sita nel Comune di Naso C.da Baracche n. 40 (ME), con una ricettività di n. 8 camere di cui n. 5 doppie e n. 3 quadruple, tutte dotate di bagni privati, per complessivi n. 22 posti letto, gestita dalla Società "Ospitalità Nebrodi S.r.l." con sede in Naso (ME) - P.I. 03151830837, Legale Rappresentante Sig. Analdi Felice;

INSERIRE sulla piattaforma *Turist@t* della Regione Siciliana il presente provvedimento, giusta nota prot. n. 4457/S2 TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

DARE ATTO che è stata accertata l'insussistenza di conflitto di interessi in attuazione dell'art. 6 bis della legge 241/90 e dell'art. 6 commi 2 e 7 del D.P.R . 62/2013 in capo ai firmatari del presente atto, avendo preso visione del "Codice di comportamento dell'Ente";

DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013, pertanto lo stesso verrà pubblicato, come di consueto, sul sito web istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Provvedimenti", sezione di II livello "Provvedimenti Dirigenti Amministrativi";

TRASMETTERE copia della presente Determinazione al titolare della struttura ricettiva, al SUAP del Comune di Naso e all'Assessorato Regionale del Turismo dello Sport e dello Spettacolo**;**

INSERIRE il presente provvedimento nella raccolta generale e assicurare la sua pubblicazione all'Albo Pretorio on-line;

DARE ATTO

- **che** con la sottoscrizione del presente provvedimento si attesta la regolarità, la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.";
- **che** la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101 contenente disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento UE 2016/679;

RENDERE NOTO, ai sensi della L. 241/90, che Il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Servizio *Dott. Fabio Russo* tel. 0907761588 pec*:* *protocollo@pec.prov.me.it* indirizzo email: *alberghi.turismo@cittametropolitana.me.it*;
Responsabile Ufficio Sig.ra *Sebastiana Guggino* tel. 0907761690 indirizzo email: *alberghi.turismo@cittametropolitana.me.it*;
Per eventuali informazioni è possibile rivolgersi al suddetto Ufficio dal lunedì a venerdì dalle ore 09,30 alle ore 12,30 e nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 15,00 alle ore 16,30.
Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso entro 60 gg. - a partire dal giorno successivo al termine della pubblicazione all'Albo Pretorio – presso il TAR o entro 120 gg. presso il Presidente della Regione Sicilia.

LA DIRIGENTE
Avv. Anna Maria Tripodo